



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU  
Zagreb, Turinina 3

Poslovni broj: Ovr-1341/2025-13

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po sutkinji Mariji Karadžole, na prijedlog višeg sudskog savjetnika-specijalista Roberta Znamenačeka, u pravnoj stvari predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15/a, Zagreb, OIB: 15907062900, zastupan po punomoćniku Zoranu Tomić, odvjetniku u Zagrebu, protiv protivnice osiguranja JELENE RADOŠ, Ivšićev prilaz 11, Zagreb, OIB: 03577903066, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 30.ožujka 2026.,

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se postupak osiguranja određenog rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu, posl.br. Ovr-1341/2025-2, od 04.srpnja 2025. i ukidaju se sve provedene radnje.

II. Ovo rješenje dostavit će se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu, kojem se nalaže, po pravomoćnosti, upis brisanja založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine uknjiženo pod posl.br. Z-21346/2025, na nekretnini upisanoj u zk.ul.br.20308, k.o. Zaprudski Otok, etaža E-156.

Obrazloženje

1. Rješenjem o osiguranju posl.br. Ovr-1341/2025-2, od 04.srpnja 2025. određeno je osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja za korist predlagatelja osiguranja.

2. Navedeno rješenje dostavljeno je Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu radi provedbe upisom založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena na nekretnini protivnika osiguranja sukladno čl. 297. Ovršnog zakona (Narodne novine br. 112/12, 25/13, 93/14, 73/17, 131/20, dalje: OZ), i koje je u zemljišnoj knjizi provedeno pod posl.br Z-21346/2025.

3. Podneskom od 18.ožujka 2026. predlagatelj osiguranja je obavijestio sud da povlači prijedlog za osiguranje, a s obzirom da je nakon pokretanja postupka protivnik osiguranja podmirio dugovanje.

4. Slijedom navedenog na temelju čl. 40. st. 1. OZ u svezi čl. 72. st. 2. OZ koje se odredbe u postupku osiguranja na odgovarajući način primjenjuju temeljem odredbe čl. 290. OZ, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Zagrebu 30.ožujka 2026.

SUTKINJA:  
Marija Karadžole

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku osam (8) dana od primitka otpravka rješenja. Žalba se podnosi županijskom sudu, putem ovog suda, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku (čl.11.st.1. i 3. OvZ).

**DOSTAVITI:**

1. Predlagatelj osiguranja, po punom.
2. Protivnik osiguranja
3. Zemljišnoknjižnom odjelu OS u Novom Zagrebu-po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30885-e61aa**

Kontrolni broj: **0636f-6c22e-0430d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.